

DIEGO ARMANDO ZAPATA MUÑOZ

ARQUITECTO Y MBA/ MAGISTER EN ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS

Linkedin: www.linkedin.com/in/diegozm teléfono: +56977958124 mail: diegozm@live.com

Por mucho tiempo llevo desarrollando en una carrera en una de las áreas más complejas de la Arquitectura, que es la infraestructura relacionada a Salud; tanto en el desarrollo de proyectos y construcción de Hospitales y Laboratorios de diversas complejidades. He sido parte de grandes en donde aparte de desarrollar los proyectos he sido elegido para Exponerlos ante diversos Ministerios y actores relevantes con el fin de conseguir fondos para estas infraestructuras de carácter estratégico y crítico para el país, logrando dicha destinación de fondos. Es una fortaleza poder relacionarme con diversos grupos de trabajo, tanto mi equipo interno, como profesionales de otras áreas tanto de la salud, desarrollo de personas, planificación, finanzas, directivos, y jefaturas de otros ministerios. Soy un Arquitecto que me adapto muy bien a los equipos de trabajo, propositivo, siempre logro encontrar una solución a diversas problemáticas, poseo una sensibilidad especial por ser inclusivo, hablo lengua de señas chilenas e inglés entre otros puntos. Actualmente busco seguir desarrollando las habilidades de gestión de grandes proyectos y equipos de trabajo.

Antecedentes Académicos:

2020	Certificado de Curso “Lessons From Ebola: Preventing the Next Pandemic” Harvard University.
2013	Certificado de Curso de Inspección Técnica de Obra CDT – Cámara Chilena de la Construcción.
2011-2012	Magister en Dirección y Gestión de Empresas, MBA Executive, Universidad Mayor Sede Temuco.
2009	Arquitecto Titulado en la Universidad Autónoma de Chile, sede Temuco. Primer Lugar en el Ranking académico de los Titulados.
2008	Licenciado de la Carrera de Arquitectura en la Universidad Autónoma de Chile.
2008	Curso de Tasación urbana y Corretaje Inmobiliario. Curso- Taller, dado por la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales UFRO, junto al Colegio de Constructores Civiles e Ingenieros Constructores A.G.

Antecedentes Laborales

24/02/2020 - cargo Actual

Asesor de Dirección en Materia de Infraestructura y Proyectos.
HOSPITAL DIPRECA/ DIPRECA/ Ministerio del Interior y Seguridad Pública.

Responsabilidades:

- Cargo Directivo
- Asesorar al Director del Hospital en todas las materias relacionadas a desarrollo de nuevos proyectos de edificación, remodelaciones y mejoramiento en estándares de atención al paciente y otros relacionados a infraestructura crítica.
- Generación del Plan Maestro de desarrollo futuro del Hospital.
- Generación de Plan de contingencia asociado a la Infraestructura y equipamiento respecto de la pandemia por Covid 19.
- Modelamiento tridimensional de las propuestas planimétricas. Generación de Planimetría Revit / BIM e interacción con Twinmotion (Unreal Engine) para presentaciones y VR de los Proyectos.
- Dirección y Coordinación e reuniones de revisión con diferentes estamentos, directivos, clínicos, administrativos, legales, financieros producción entre otros.
- Presentación de los proyectos estratégicos ante organismos que la Dirección requiere, Dipreca, Subsecretarias, Ministerios entre otros pertenecientes al sector Público y privado.
- Generación de estimaciones presupuestarias y de rutas críticas de ejecución de los proyectos
- Sugerencias de modos de financiamiento y alianzas estratégicas para la ejecución física y financiera de los proyectos.

Logros:

- Proyecto de Centro de Especialidades Médicas Hosdip 2020.
- Proyecto de Nueva Urgencia Hosdip 2020. Incluye aumento de Capacidad UTI, UCIO, Pabellones, central de esterilización, reubicación de algunos servicios clínicos, entre otros.
- Propuesta de desarrollo de alianzas estratégicas para el financiamiento y ejecución de proyectos incluidos en el Plan Maestro de desarrollo del Hospital.
- Propuesta técnica de Estudios preinversionales de Ingeniería y especialidades asociadas a los proyectos de desarrollo.

21/12/2015 - 24/02/ 2020

Jefe de División de Servicios Generales/ Subdirector Administrativo (\$) – HOSPITAL DIPRECA/ DIPRECA/ Ministerio del Interior y Seguridad Pública.

Responsabilidades:

- Cargo Directivo
- Equipo compuesto por 100 Personas
- Planificar, modernizar, desarrollar y mantener la planta física del Hospital (28.500m2). El Hospital es categorizado de Alta complejidad.
- Secciones que componen la División: Proyectos de Infraestructura, Mantenimiento Eléctrico y Mecánico, Obras Civiles, Gestión de Contratos, Mantenimiento de Equipos Clínicos e Industriales, Servicios Internos y externos, entre otros
- Presupuesto anual de Mantenimiento que se gestiona: \$4.500.000.000 millones de pesos.
- Presupuesto anual de Inversión: 1.700.000.000 millones de pesos.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de todos los equipos médicos e industriales del hospital.

- Generación de proyectos estratégicos, desde su modelo de gestión, Arquitectura y especialidades, presupuestos, construcción, inspección técnica de obra y entrega.
 - Implementar la eficiencia energética, en diversos ámbitos asociados a infraestructura.
 - Gestión de proveedores de Servicios Externos (contratos de servicios, obras, mantenciones entre otros).
 - Prevención de Riesgos y implementación del plan de evacuación institucional.
 - Representante del Hospital en el Comité de Emergencia Metropolitano de Salud.
 - Subdirector Administrativo (s) en Ausencia del SDA titular. (segundo nivel Directivo)
- Logros:

 - Acreditación Hospitalaria julio 2019.
 - Disminución de fallas recurrentes con la generación de contratos preventivos de mantención de equipos e infraestructura.
 - Construcción del Centro Cardiovascular
 - Remodelación de Terapia ocupacional y Rehabilitación Kinesiológica
 - Creación y gestión del comité de Inversiones que ha destinado más de 3.000.000.000.- en diversas compras críticas y proyectos estratégicos de infraestructura y equipamiento clínico e industrial.
 - Generación del plan maestro de desarrollo del hospital.
 - Remodelación proyecto informática.
 - Remodelación de áreas Administrativas
 - Modernización de equipamiento industrial Crítico
 - Remodelación de la central de alimentación y casinos del Hospital.
 - Proyecto de Mejoramiento de eficiencia energética en Central térmica y aumento de la capacidad eléctrica del Hospital.
 - Proyecto de Remodelación Servicios de Diálisis
 - Proyecto de Remodelación Servicio de Endoscopia
 - Proyecto de Remodelación Oncohematología.

30/09/2013 - 20/12/2015
Jefe de la Sección de Infraestructura del Instituto de Salud Pública de Chile/ Ministerio de Salud.

- Responsabilidades:

 - Equipo compuesto por 30 Personas
 - Planificar, modernizar, desarrollar y mantener la planta física del ISP (24.500m2). Compuesto de laboratorios de baja, media y alta complejidad con relación a su bioseguridad. (edificio Patrimonio de la Salud)
 - Generación de proyectos de mejoramiento de Infraestructura referentes al Banco Integrado de Proyectos del Ministerio de Desarrollo social.
 - Presentar y captar Recursos financieros para proyectos Ante el MINSAL y Otros Ministerios y/o Servicios.
 - Miembro de Comisiones de evaluación de diversas licitaciones de infraestructura y equipos.
 - Inspector Técnico de Obra de diversos proyectos construidos en el Instituto
 - Apoyo en la planificación del mantenimiento de equipos Industriales y críticos.
 - Seguimiento e inspección de estudios preinversionales licitados a empresas externas en especialidades como Estructura, Alcantarillado, Instalaciones Eléctricas, Eficiencia Energética.
- Logros:

 - Se asignaron \$2.000.000.000.-millones de pesos en el proyecto de Normalización del Instituto de Salud Pública (mayor normalización del MINSAL a esa fecha), tras exponer ante Ministerio de desarrollo social y haber gestionado ese proyecto desde un inicio.
 - Diseño de Master Plan de desarrollo de normalización del ISP. (con estándares internacionales de bioseguridad, entre otros). Proyecto que ordenaba todo el desarrollo futuro de infraestructura.
 - Remodelación del Laboratorio de Bacteriología y enfermedades de transmisión sexual.
 - Remodelación de la Toma de Muestras.
 - Remodelación Casino Institucional
 - Implementación de proyecto de UPS Dinámica en sala térmica.
 - Se consiguieron más de \$1.200.000.000.- para estudios preinversionales antes de plantear la normalización del instituto. Exponiendo ante el Ministerio de desarrollo social.
 - Exploración de Pozos para rehabilitación de sistema de agua potable de respaldo.
 - Refuerzos estructurales de algunas áreas post 27F.

03/07/2012 – 29/09/2013
Arquitecto del Servicio Salud Araucanía Sur. Departamento de Recursos Físicos.-Ministerio de Salud Chile.

- Responsabilidades:

 - Parte del equipo interdisciplinario de Ingenieros, Arquitectos, especialista en instalaciones y equipos.
 - Diseñar Hospitales de Baja , Media y Alta Complejidad.
 - Supervisar empresas externas de diseño y arquitectura. (Inspector técnico de Diseño)
 - Ser parte de comisiones de evaluación de licitaciones, adjudicando más de \$30.000.000.000.- millones de pesos en construcción de Hospitales.
 - Gestión de terrenos donde se construirían hospitales.
- Logros:

 - Proyecto de Arquitectura y Especialidades Hospital Villarrica.
 - Proyecto de Arquitectura y Especialidades Hospital Nueva Imperial
 - Proyecto de Arquitectura y Especialidades Lautaro
 - Proyecto de Arquitectura y Especialidades Galvarino
 - Proyecto de Arquitectura y Especialidades Puerto Saavedra
 - Remodelaciones de diversas áreas en Hospitales ya construidos por Minsal y MOP.
 - Fui traductor para un intercambio de experiencia internacional entre delegación externa y el MINSAL. Traducción simultánea Inglés /español en: temas de gestión., infraestructura, equipos, sistemas informáticos entre otros.
 - Representante del SSAS frente al MINVU en la evaluación de planes reguladores, para mejorar las condiciones futuras de emplazamientos de hospitales de la red.

Otras experiencias laborales:

- 2011- 2019
Instructor de Fitness Grupal en Sportlife (sedes Temuco, Chicureo y la Reina)
- Instructor certificado de Lesmills Power Jump, Lesmills Body Combat y TRX.
- 2012
Gimnasio Sportlife Temuco - Supermercados Híper Lider Temuco.
- Diseño y supervisión de obras de ampliación del gimnasio en salas de uso múltiple.

- 2011

- Construcción y entrega del espacio ampliado.

Arquitecto, I.T.O. y Constructor del Colegio Los Robles de Labranza.

 - Diseño y supervisión de obras 1650m2.
 - A cargo de equipo de 50 personas en terreno.
 - Construcción y entrega del colegio. www.losrobleslabranza.cl
- 2009-2011

Inmobiliaria LATORRE y Wenzel & Freitag Arquitectos Asociados.

 - Diseño y construcción de proyectos pivados Hoteles, Farmacias, Bangalô, Cabañas, Casas, Clínicas Dentales, Oficinas, Restaurant, Bodegas, Diseño de Interiorismo, entre otros . Experiencia en área de Salud, destacan clínica Messen, Clink, clínica Almeida en Temuco y Clínica Suiza en Victoria.
- 2006-2008

Agencia de Publicidad Comercialmente. Encargado del área de remodelaciones.

Otras Certificaciones	Manejo de Software: nivel avanzado	Otros Antecedentes:
<ul style="list-style-type: none">▪ 2018 Instructor Fitness: LESMILLS-BODY COMBAT▪ 2017Curso de RCP básico.▪ 2012 Licencia TRX GSTC▪ 2010 Instructor de Fitness: BODY SYSTEMS- POWER JUMP.▪ Nivel de InglésAvanzado	<ul style="list-style-type: none">▪ AutoCAD▪ Revit Architectural▪ 3D Studio Max▪ Sketchup▪ Adobe Photoshop▪ Unreal Engine▪ Archicad▪ Microsoft Office	<ul style="list-style-type: none">▪ Rut:15.550563-k▪ Soltero▪ Domicilio, Santiago.▪ 33 años (27/04/1985)▪ Teléfono: +56977958124▪ Mail: diegozm@live.com